



Samen werken aan  
**beter  
wonen**



**6.250**  
woningen in Twente



**10.000+**  
trotse huurders



**90**  
enthousiaste collega's

## Vacature senior medewerker Bedrijfsbeheer

Fulltime (36 uur) HBO | Klantgericht | Vakkennis | Zelfstandig

### Wij zijn Beter Wonen

Beter Wonen is een corporatie die zich sterk betrokken voelt bij de samenleving in Almelo en omgeving. Beter Wonen beheert en verhuurt woningen en staat voor kwaliteit in product en dienstverlening.

We werken aan prettig wonen én een goed leefklimaat voor onze huurders. Dit doen wij vanuit onze kernwaarden: wij zijn betrokken, betrouwbaar, dichtbij, doortastend en realistisch.

Onze missie is dat huurders met trots wonen in onze woningen.



### Wij zijn het team Bedrijfsbeheer & Informatisering

Ons team, bestaande uit negen collega's, is verantwoordelijk voor de uitvoering van alle financieel administratieve taken en de verwerking en controle hiervan. Tevens voeren we het operationeel beheer uit van de ICT-middelen, waaronder de kantoorautomatisering en het facilitaire beheer zoals de postverwerking en -registratie. Onze functioneel beheerders dragen zorg dat onze organisatie gebruik maakt van passende bedrijfsapplicaties, een goede informatievoorziening en -beveiliging. Wij zoeken een nieuwe collega voor 36 uur.

### Wat doet een senior medewerker Bedrijfsbeheer?

Als senior medewerker Bedrijfsbeheer ben jij de onmisbare schakel die zorgt dat onze financiële administratie op rolletjes loopt. Je duikt in de cijfers, bewaakt de juistheid van ons grootboek en ondersteunt de salarisadministratie. Je onderhoudt de administratie van de service- en stookkosten en verzorgt de afrekening hiervan. Je voert en controleert onze WOZ-administratie en hebt daarnaast diverse andere administratieve taken, evenals controlerende werkzaamheden bij de maandafsluiting. Tevens ondersteun je op facilitair en ICT-gebied, waarbij je nieuwe medewerkers wegwijs maakt en zorgt dat onze werkplekken optimaal functioneren.

We zoeken een collega die initiatief toont, de samenwerking zoekt en met het team wil staan voor het resultaat. Ook ben je iemand die zich graag in de organisatie laat zien en weet wat er speelt. Op deze manier kunnen wij als team de beste ondersteuning bieden, die nodig is.

Samen werken aan **beter wonen**

# Vacature senior medewerker Bedrijfsbeheer

Fulltime 36 uur

## Voel je thuis bij Beter Wonen

Hecht jij aan een fijne werksfeer, bij ons kan je kan zijn wie je bent. Er wordt hard gewerkt, maar we houden ook van gezelligheid op z'n tijd. Als je bij ons start, loop je met collega's van andere afdelingen mee. Zo voel je je snel op je gemak. In de middag kies je voor je eigen moment, voorzien van onze lekkere en gezonde lunch, die voor je klaarstaat. Loop je liever een rondje, er is altijd wel iemand die meeloopt. Wil je graag een opleiding of training doen? Goed idee! En: vanaf 2025 ontvang je een vitaliteitsbijdrage van € 300,- netto per jaar, die je kan besteden aan je fysieke of mentale gezondheid, of inrichting van een gezonde werkplek thuis.

## Dit vragen we

- Je hebt een afgeronde HBO opleiding in de bedrijfsadministratie/economie en hebt al ervaring met bovengenoemde werkzaamheden. Dit is een mooie tweede stap in je loopbaan;
- Jij kunt veel en snel schakelen tussen verschillende automatiseringspakketten en werkzaamheden. Het ene moment voer je een controle uit, het ander moment ondersteun je een collega op de werkplek.

## Dit bieden wij je

- In eerst instantie een jaarcontract, met uitzicht op een contract voor onbepaalde tijd;
- Arbeidsvoorwaarden conform CAO Woondiensten, schaal H (salaris tussen € 3.552,- en € 4.727,- bruto per maand, op basis van een 36-urige werkweek).

## Is dit echt iets voor jou?

Stuur dan je motivatie en je Curriculum Vitae aan de afdeling P&O, mailadres: [personeelszaken@beterwonen.nl](mailto:personeelszaken@beterwonen.nl)

Voor vragen over de inhoud van de functie kun je contact opnemen met Guillaume Naipal (manager Bedrijfsvoering & Financiën), telnr 06-20496653 of Mirande Rouweler (adviseur P&O), telnr 06-21174806.

Reageren op deze vacature kan tot en met zondag 24 november 2024.

De gesprekken vinden plaats op maandagmiddag 2 december 2024.

Beter Wonen neemt veiligheid en goed gedrag heel serieus. Om deze reden vragen wij aan nieuwe medewerkers een Verklaring Omtrent het Gedrag.

Nieuwsgierig naar weken bij Beter Wonen? bekijk onze bedrijfsvideo!

